

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2524/2019

Dužnik: SAM PRIJEVOZ d.o.o. u stečaju, Ante Starčevića 29, 44000 Sisak,

OIB:10393093507

**PREGLED IMOVINE I OBVEZA**  
**(Članak 223. Stečajnog zakona)**

**a) Imovina**

<b>r.b.</b>	<b>Stavka</b>	<b>Procijenjena vrijednost u kunama</b>
1	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Sisku, ZK odjel Sisak u zk.ul. 2500, kat.čest. 1426/1, k.o. Novi Sisak, 3. Suvlasnički dio: 1/16 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), stambena zgrada od 298 m2, Antuna Gustava Matoša 23, s kojom je povezan posebni dio POSLOVNI PROSTOR III - od 62,83 m2 s jugozapadne strane zgrade, koji se sastoji od 2 poslovne prostorije, sanitarnog čvora i spremišta u podrumu s ulazom iz poslovnog prostora	<b>401.709,78</b>
2	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Sisku, ZK odjel Sisak u zk.ul. 6027, kat.čest. 1939/1, k.o. Novi Sisak, BOŽIDARA ADŽIJE, PUT, DVORIŠTE, GOSPODARSKA ZGRADA, ukupne površine 4344 m2	<b>974.518,17</b>
3	Potraživanje prema društvu GERMANIA SPORT d.o.o. iz Zagreba, OIB:75632766837 po osnovi neplaćene zakupnine za poslovni prostor	<b>85.903,55</b>
<b>UKUPNO:</b>		<b>1.462.131,50</b>

**b) Obveze**

**Stečajni vjerovnici**

<b>Vjerovnici</b>	<b>Iznos u kn</b>
Tražbine 1. višeg isplatnog reda	35.787,35
Tražbine 2. višeg isplatnog reda	1.334.422,76
<b>UKUPNO OBVEZE:</b>	<b>1.370.210,11</b>

**Vjerovnici s upisanim pravom na odvojeno namirenje**

<b>r.b.</b>	<b>Razlučni vjerovnici</b>	<b>Iznos u kn</b>
1	OTP BANKA d.d., OIB:52508873833	758.226,90
2	DDM INVEST III AG, OIB:42497989050	14.339,64
3	PETROL PROM d.o.o., OIB:32609134262	15.268,08
4	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587	126.878,43
<b>UKUPNO:</b>		<b>914.713,05</b>

## **NAPOMENE UZ IMOVINU:**

**Ad.1.** Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnine izrađen je od strane društva OTP NEKRETNINE d.o.o. odnosno stalnog sudskog vještaka Tihomira Orečića od 04.05.2012.g.

**Ad.2.** Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnine izrađen je od strane društva OTP NEKRETNINE d.o.o. odnosno stalnog sudskog vještaka Tihomira Orečića od 04.05.2012.g.

U Zagrebu, 25. lipnja 2020.g.

Stečajna upraviteljica  
Martina Smole